



AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL



"2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente"

CÉDULA DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO

NOMBRE:				TRÁMITE:	<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO:	<input type="checkbox"/>
CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN							
DESCRIPCIÓN:							
Es el documento emitido por la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Municipio, que tiene por objeto dar a conocer los usos del suelo, la densidad de vivienda, el coeficiente de ocupación del suelo, el coeficiente de utilización del suelo y la altura de edificaciones y las restricciones de índole federal, estatal y municipal que para un predio o inmueble determinado establezca el plan municipal y éste tendrá únicamente carácter informativo y estará vigente en tanto no se modifique el plan municipal.							
FUNDAMENTO LEGAL:		Artículo 137 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Ocoyoacac, publicado en la Gaceta del Gobierno el 31 de Diciembre de 2004; Artículo 144 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.					
DOCUMENTO A OBTENER:				Oficio		VIGENCIA:	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO	DIRECCIÓN WEB		No Aplica	
			X	No			
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:				Previo a la obtención de la Licencia de Uso de Suelo			
REQUISITOS:				FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:			
PERSONAS FÍSICAS							
<ul style="list-style-type: none"> Solicitud firmada por el interesado. Croquis de localización del predio o inmueble en ortofoto, Guía Roji u otro elemento de representación gráfica. Documento con el que se acredite la personalidad jurídica. 		ORIGINAL	COPIA(S)	Artículo 5.54 del Código Administrativo del Estado de México. Artículo 144 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Plan Municipal de Desarrollo Urbano. Artículo 137 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México			
OTROS							
NO APLICA				ORIGINAL	COPIA(S)		
DURACIÓN DEL TRÁMITE:		05 Días Hábiles			TIEMPO DE RESPUESTA:	5 Días Hábiles, a partir de la entrega total de los documentos validados.	
VIGENCIA:							
COSTO:		\$207.43					
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO	<input type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO	<input type="checkbox"/>
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		Tesorería Municipal					
OTRAS ALTERNATIVAS:		No Aplica					



AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL



"2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente"

CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE		Plan Municipal de Desarrollo Urbano. Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México. Código Financiero del Estado de México y Municipios.		
DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:		
Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas		Subdirección de Desarrollo Urbano		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Arquitecta Gabriela Macías Guillen		
DOMICILIO:	CALLE:	Plaza de los Insurgentes	NO. INT. Y EXT.:	1
COLONIA:	Centro	MUNICIPIO:	Ocoyoacac	
C.P.:	52740	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	De 9:00 a 18:00 horas atención al público en general y recepción de documentación para trámites y servicios. De Lunes a Viernes.	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
728	28 76690 y 28 78665		(728) 287 6690	desarrollo-2016@hotmail.com
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA:	No Aplica			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	No Aplica			
DOMICILIO:	CALLE:	No Aplica	NO. INT. Y EXT.:	
COLONIA:	No Aplica	MUNICIPIO:	No Aplica	
C.P.:	No Aplica	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	No Aplica	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	OCOYOACAC			
OTROS				
PREGUNTA FRECUENTE 1:	Cuáles son los requisitos?			
RESPUESTA:	Están señalados al reverso de la solicitud.			
PREGUNTA FRECUENTE 2:	En cuanto tiempo obtengo el trámite?			
RESPUESTA:	En 5 días hábiles.			
PREGUNTA FRECUENTE 3:	Cuánto cuesta?			
RESPUESTA:	\$207.43			
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS				
NO APLICA				
ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:		
Ing. Manuel S. Ávila Silva	Arq. Gabriela Macías Guillen	30/05/2016.		
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO			



AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL



"2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente"